

## KREDITABRECHNUNG

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |                                                                    |            |              |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------|------------|--------------|----------------|
| Verpflichtungskredit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Fr. 170'000.00                                                     |            |              |                |
| Objekt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | Revision der Bau- und Nutzungsordnung BNO                          |            |              |                |
| Beschluss                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            | Gemeindeversammlungen vom 13.05.2011 und 26.11.2021 (Zusatzkredit) |            |              |                |
| 1 Bruttoanlagekosten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                                                    |            |              |                |
| Ausgaben total gemäss Investitionsrechnung Konto                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 1.7900.5290.00                                                     |            | Fr.          | 215'372.25     |
| Zuzüglich bezogene Vorsteuern                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                    |            | Fr.          | 0.00           |
| Total Bruttoanlagekosten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |                                                                    |            | Fr.          | 215'372.25     |
| 2 Kreditvergleich                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                                                                    |            |              |                |
| Verpflichtungskredit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                                                    |            | Fr.          | 170'000.00     |
| Kreditüberschreitung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                                                    |            | Fr.          | 45'372.25      |
| 3 Einnahmen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |                                                                    |            |              |                |
| Einnahmen total gemäss Investitionsrechnung Konto                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            | 1.7900.6310.00                                                     |            | Fr.          | 17'000.00      |
| Ausstehende Subventionen und Beiträge                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                                                                    |            | Fr.          | 0.00           |
| abzüglich Vorsteuerkürzung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |                                                                    |            | Fr.          | 0.00           |
| Total Einnahmen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |                                                                    |            | Fr.          | 17'000.00      |
| 4 Nettoinvestition                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                                                                    |            |              |                |
| Bruttoanlagekosten ohne bezogene Vorsteuern                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |                                                                    |            | Fr.          | 215'372.25     |
| Total Einnahmen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |                                                                    |            | Fr.          | 17'000.00      |
| Nettoinvestition                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                    |            | Fr.          | 198'372.25     |
| 5 Aktivierung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                    |            |              |                |
| Übertrag von Konto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.14270.01 | Anlage-Nr.                                                         | Bilanz     | ER           | Betrag         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            | - Übrige immaterielle Anlagen                                      |            |              |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            | 1.10059                                                            | 1.14290.01 | 7900.3320.90 | Fr. 198'372.25 |
| Total der Nettoinvestition:                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |                                                                    |            | Fr.          | 198'372.25     |
| Das total der Nettoinvestition muss mit Ziffer 4 'Nettoinvestition' übereinstimmen                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                                                                    |            | Fr.          | 0.00           |
| Hinweis: Die Nettoinvestition ist mit der Anlagebuchhaltung abzustimmen.                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |                                                                    |            |              |                |
| 6 Erläuterungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |                                                                    |            |              |                |
| Die Einwohnergemeindeversammlung hat am 13. Mai 2011 sowie am 26. November 2021 je einen Verpflichtungs- sowie Zusatzkredit für die Gesamtrevision Nutzungsordnung (BNO-Revision) über total Fr. 170'000.00 genehmigt.                                                                                                                    |            |                                                                    |            |              |                |
| Die Kreditüberschreitung ist auf folgende Faktoren zurückzuführen:<br>Es sind Mehrkosten aufgrund der Komplexität der Auslegung der Bauzone 2. Etappe sowie zusätzliche Kosten für das Planungsbüro angefallen. Für die Abhandlungen der Einwendungen und Beschwerden fielen ausserordentliche Aufwendungen für einen Rechtsvertreter an. |            |                                                                    |            |              |                |
| Der Regierungsrat des Kantons Aargau hat die Gesamtrevision Nutzungsplanung Siedlung und Kulturland der Gemeinde Hallwil an seiner Sitzung vom 24. April 2024 genehmigt. Nach Abweisung einer Beschwerde ist die revidierte Nutzungsplanung im Jahr 2025 rechtskräftig geworden und in Kraft getreten.                                    |            |                                                                    |            |              |                |

## 7 Passationen

### a) Gemeinderat

#### Bestätigung des Gemeinderates und der Finanzabteilung gemäss § 94a Abs. 3 GG

Der Gemeinderat und die Leiterin Finanzen bestätigen, dass

- alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle, die das vorstehende Projekt bzw. den entsprechenden Verpflichtungskredit betreffen, in der Kreditabrechnung enthalten sind.
- dass das Projekt im Sinne des beschlossenen Verpflichtungskredites realisiert ist.
- dass Informationen zur Projektrealisierung sowie Begründungen zu Kreditabweichungen in den Erläuterungen zur Kreditabrechnung enthalten sind.

Hallwil, 26.6.2025

**GEMEINDE HALLWIL**  
**ABTEILUNG FINANZEN**

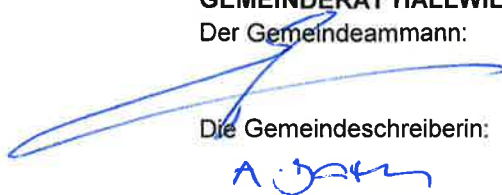
Die Leiterin Finanzen:



Hallwil, 21. JULI 2025

**GEMEINDERAT HALLWIL**  
Der Gemeindeammann:

Die Gemeindeschreiberin:



### b) Finanzkommission

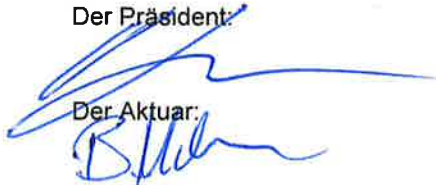
Die Finanzkommission der Gemeinde Hallwil hat die vorliegende Kreditabrechnung geprüft und beantragt der Gemeindeversammlung die Genehmigung.

Gemeinde Hallwil, 22. SEP. 2025

**FINANZKOMMISSION HALLWIL**

Der Präsident:

Der Aktuar:



### c) Gemeindeversammlung

Die Gemeindeversammlung der Gemeinde Hallwil hat am

die vorliegende

Kreditabrechnung genehmigt.

Gemeinde Hallwil,

**GEMEINDERAT HALLWIL**

Der Gemeindeammann:

Die Gemeindeschreiberin: