

Gemeinde Hallwil

Werkleitungserneuerung Engenbühl

## Kostenvoranschlag (+/-10%)

Preisbasis: Herbst 2018  
Kostengrundlagen: Unternehmerpreise und Erfahrungszahlen von vergleichbaren Projekten

Objekt Wasser

| <b>B. Baukosten</b>                         |      |            |                   |
|---|------|------------|-------------------|
| <b>Bauarbeiten</b>                          |      |            |                   |
| 111 Regiearbeiten                           |      | Fr.        | 10'000.00         |
| 112 Prüfungen                               |      | Fr.        | 1'000.00          |
| 113 Baustelleneinrichtung                   |      | Fr.        | 5'000.00          |
| 116 Abholzen und Roden                      |      | Fr.        | -                 |
| 117 Abbruch und Demontage                   |      | Fr.        | 20'000.00         |
| 151 Bauarbeiten für Werkleitungen           |      | Fr.        | 92'000.00         |
| 181 Garten- und Landschaftsbau              |      | Fr.        | -                 |
| 211 Baugruben und Erdbau                    |      | Fr.        | 32'000.00         |
| 221 Fundationsschichten für Verkehrsanlagen |      | Fr.        | 15'000.00         |
| 222 Pflasterungen und Abschlüsse            |      | Fr.        | -                 |
| 223 Belagsarbeiten                          |      | Fr.        | 25'000.00         |
| 237 Kanalisationen und Entwässerungen       |      | Fr.        | -                 |
| 241 Ortbeton                                |      | Fr.        | -                 |
| MWST  | 7.7% | Fr.        | 15'400.00         |
| Unvorhergesehenes                           | 5%   | Fr.        | 10'770.00         |
| Rundung (inkl. MWST)                        |      | Fr.        | -1'170.00         |
| <b>Total Bauarbeiten</b>                    |      | <b>Fr.</b> | <b>225'000.00</b> |
| <b>Nebenarbeiten, Fertigstellung</b>        |      |            |                   |
| Signalisation, Markierung                   |      | Fr.        | -                 |
| Leitschranken, Leitpfosten, Geländer, Zäune |      | Fr.        | -                 |
| 141 Rohrlegearbeiten                        |      | Fr.        | 90'000.00         |
| MWST  | 7.7% | Fr.        | 6'930.00          |
| Unvorhergesehenes                           | 5%   | Fr.        | 4'846.50          |
| Rundung (inkl. MWST)                        |      | Fr.        | -1'776.50         |
| <b>Total Nebenarbeiten, Fertigstellung</b>  |      | <b>Fr.</b> | <b>100'000.00</b> |
| <b>Umgebung</b>                             |      |            |                   |
| Bepflanzung                                 |      | Fr.        | -                 |
| MWST  | 7.7% | Fr.        | -                 |
| Unvorhergesehenes                           | 5%   | Fr.        | -                 |
| Rundung (inkl. MWST)                        |      | Fr.        | -                 |
| <b>Total Umgebung</b>                       |      | <b>Fr.</b> | <b>-</b>          |
| <b>Total Baukosten</b>                      |      | <b>Fr.</b> | <b>325'000.00</b> |
| <b>H. Honorare</b>                          |      |            |                   |
| Projektierung und Bauleitung                | 8%   | Fr.        | 26'000.00         |
| Genehmigungen                               |      | Fr.        | -                 |
| MWST  | 7.7% | Fr.        | 2'002.00          |
| Unvorhergesehenes                           | 5%   | Fr.        | 1'400.10          |
| Rundung (inkl. MWST)                        |      | Fr.        | 597.90            |
| <b>Total Honorare</b>                       |      | <b>Fr.</b> | <b>30'000.00</b>  |
| <b>Total KV pro Objekt (Fr. inkl. MWST)</b> |      | <b>Fr.</b> | <b>355'000.00</b> |